

LANDSKRONA STAD

satsar på lönsamma klimatåtgärder



ETT LYCKAT CASE/UPPDRAG

Landskrona stad har under 18 månader arbetat fokuserat med energieffektivisering. Staden har sett över och genomfört åtgärder i sitt fastighetsbestånd, vilket omfattar totalt 173 000 kvm.

Projektet innebär modernisering och energieffektivisering av byggnader såsom förskolor, skolor, äldreboenden och simhall. Landskrona valde EPC (Energy Performance Contracting) som affärsmodell och WSP bistod med projektutformning, upphandling och genomförande. Christer Jönsson, projektledare i Landskrona stad, är den som har ansvarat för projektet och han ser många fördelar.

- Vi är mycket stolta över att på så kort tid ha genomfört ett så omfattande energisparprojekt. Effekterna kommer att bli mycket positiva för stadens invånare vad gäller energibesparing och inte minst miljöpåverkan. Vi har exempelvis reducerat våra koldioxidutsläpp med 1 326 ton per år. Förutom att projektet gått i mål har staden fått positivt besked om drygt 11 Mkr i bidrag som inte var inräknade i den första kalkylen. Med dessa pengar kommer Landskrona stad att ha ett bra utgångsläge för sin fortsatta satsning för ett bättre klimat, berättar Christer. Vi har dessutom konverterat bort oljebehovet och ersatt det med pellets, fjärrvärme och värmepumpar. Som projektledare och ansvarig har det känts tryggt med WSPs stora erfarenhet av EPC, fortsätter han.

EPC modellen har gjort de möjligt att sänka energiförbrukningarna i nästan var byggnad ägd av Landskrona stad. Förutom att sänka energikostnaderna har gammal utrustning byts ut mot modern, vilket gör att inneklimatet förbättrats med en jämnare och mer anpassad temperatur beroende på verksamheten.

FAKTA OM PROJEKTET

LCP: 90 miljoner SEK

Investering 63 000 000 SEK

Besparing 7 000 000 SEK/år

Yta 173 774 m²

Återbetalningstid 9 år

Nyckeltal

- Investering 362 SEK/m²
- Besparing 40SEK/ m²
- Besparing värme 40kWh/m²
- Besparing EI 7kWh/m²

Tidplan

- FAS 1 6 månader
- FAS 2 13 månader
- FAS 3 9 år

Exempel på åtgärder:

- Konverteringar från fossila bränslen
- Ny styr & övervakningsanläggning
- Luftbehandling/ventilation
 - Ombyggnad, nybyggnad, anpassning, optimering
- Värmesystem
 - Injustering, termostater
- Belysning
 - Ny installation, anpassning, behovs styrning
- Byggnadsskal
 - Isolering

Per-Olov Karlsson
Förvaltningschef Service kontoret
Tel: +46 418-47 00 08
per-olov.karlsson@landskrona.se

WSP Sverige
Tel: +46 8 688 60 00
info@wspgroup.se
www.wspgroup.se



Landskrona stad

UNITED
BY OUR
DIFFERENCE

