



ÄGER ELLER FÖRVALTAR DU  
60- ELLER 70-TALSBYGGNADER?

Då är du värd en tårtbit!



01 Höstlunden, Kvarteret Fältet, Solna Perspektiv från grannbebyggelsens balkong. Visionsbild © LINK Arkitektur.

## TJÄNA PÅ ATT FÖRNYA!

Byggnaderna från 60- och 70-talet står för 25 % av våra bostäder i Sverige. Från den här tiden är också ett stort antal offentliga servicebyggnader: skolor, sjukhus, äldreboenden. Det är en epok som satt tydliga spår:

Man kan vandra runt i alla dessa hus och förundras över hur funktionella de är – utifrån sin tids krav. Och sucka över underhållsbehovet och ibland även över svårigheterna att få dem anpassade för vår tids behov för hyresgäster och verksamheter:

Hur och vad som kan åtgärdas är i slutändan alltid en fråga om ekonomi.

Varje ägare/förvaltare/hus har sitt behov. Det finns inte EN generell lösning, applicerbar på allt från den här tiden, även om det ibland låter så i debatten.

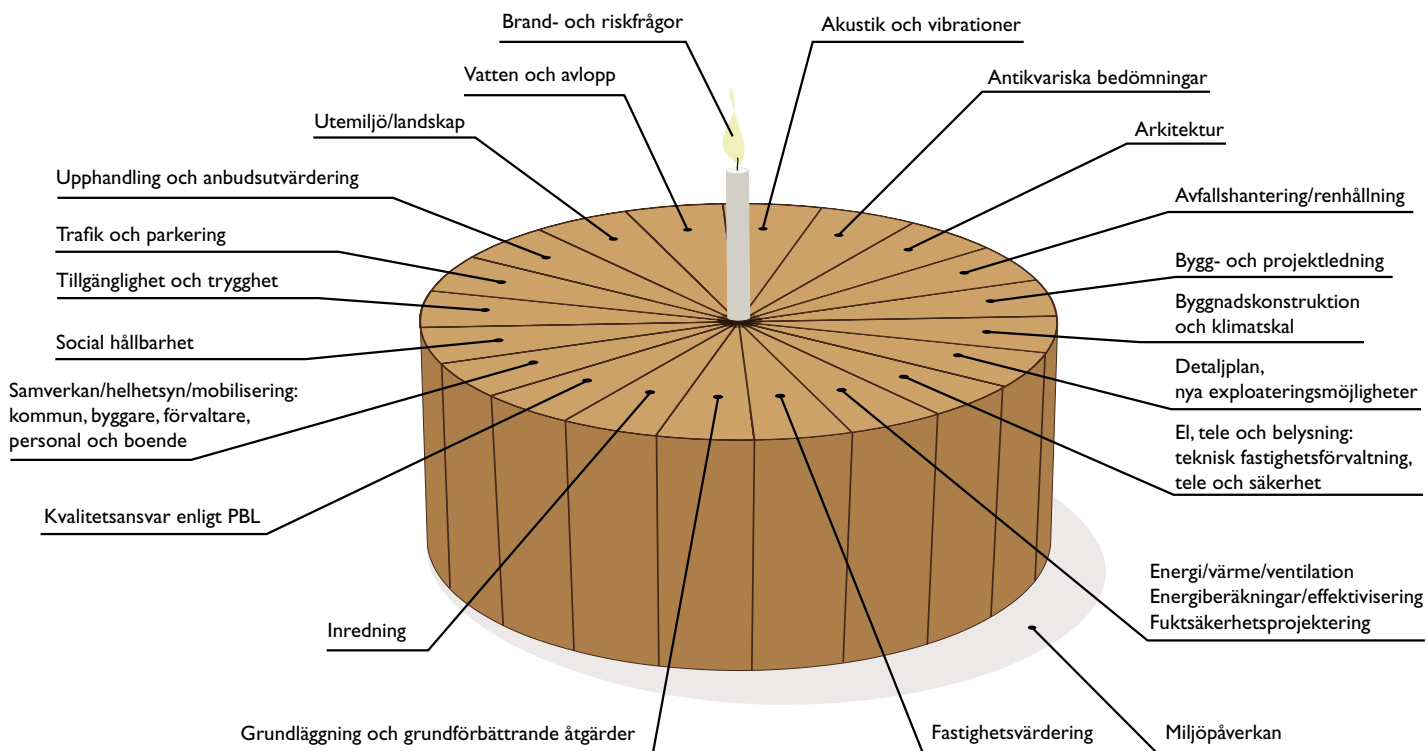
Du vet bäst vad ni behöver. Ibland vill ni ha en totalentreprenad ibland vill ni handla upp enstaka bitar.

Vårt erbjudande är en tårta med många ingredienser. Du tar så många bitar du vill ha. Önskar du en och samma kontaktperson, oavsett vilka tjänster du köper, ordnar vi det.



### 02 Renovering

Frostsprängning i tegelskal eller armeringskorrosion i betongfasader är en huvudorsak till underhållsbehov i miljonprogramsområdena.



# MILJONPROGRAMSTÅRTAN

WSP har en hel tårta tjänster att erbjuda för den som vill förnya miljonprogramsbebyggelsen. Beroende på vilka behov du har som kund kan du ta en liten eller stor bit av kakan.

Hör av dig om du vill veta mer! Vår managementavdelning lotsar dig vidare eller samordnar våra tjänster för dig om du vill. Annars får du gärna höra av dig direkt till våra respektive avdelningar på din ort.

Våra arkitekter på LINK kan du givetvis också söka direkt eller via WSP.



03

## 03 Brukarmedverkan

En bra förnyelse av miljonprogramsområdena inkluderar ofta ett stort mått av samråd med boende i alla åldrar.

## TIDIGA SKEDEN

1. Lokaliseringsstrategi
2. Marknadsanalys
3. Kommunikation
4. Planering
5. Fastighetsstrategi
6. Samhällsekonomi och investeringsbedömning

Behöver du hjälp i tidiga skeden har WSP och LINKs avdelningar en bred kunskap.

**WSP Sverige AB**

Arenavägen 7  
121 88 Stockholm-Globen  
Tel 08-688 6000  
Fax 08-688 6999  
[www.wspgroup.se](http://www.wspgroup.se)

**LINK arkitektur AB**

Lumaparksvägen 9, Box 92126  
120 08 Stockholm  
Tel 08-688 75 00  
Fax 08-644 39 58  
[www.linkarkitektur.se](http://www.linkarkitektur.se)  
[info@linkarkitektur.se](mailto:info@linkarkitektur.se)



**LINK**ARKITEKTUR

UNITED  
BY OUR  
DIFFERENCE

